



PARTE OFICIAL

que no dispone al Estado mas aca-

se meter á su aprobacion el adjunto Real decreto.
Madrid 2 de octubre de 1858.—SE-
ÑALA.—A L. P. de V. M.—Leopoldo
O'Donnell.—Saturnino Calderon Collan-
tes.—Santiago Fernandez Negrete.—
José Maria Quesada.—Pedro Salaverria
—José de Posada Herrera.—Rafael de
Bustos y Castilla.

REAL DECRETO.

Conformándose con lo propuesto por mi Consejo de Ministros, Vengo en decretar lo siguiente:

Artículo 1.º Los predios rústicos y urbanos de propiedad del Estado, los del secuestro del ex-Infante D. Carlos, los de Beneficencia e Instrucción pública, los de las provincias y propios y comunes de los pueblos, y los pertenecientes á manos muertas de carácter civil, declarados en estado de venta por la ley de 1.º de mayo de 1855, continuarán enajenándose con arreglo á la misma ley y á la de 11 de julio de 1856.

Art. 2.º Hasta que las Cortes resuelvan los tipos de capitalización que en lo sucesivo hayan de regir, seguirán en suspenso la redencion y venta de los censos, foros y fincas de arrendamientos anteriores al año de 1800, declaradas como censos por el art. 2.º de la ley de 27 de febrero de 1856.

Art. 3.º Se observarán los reglamentos, instrucciones y órdenes anteriormente dictadas para la ejecución de las mencionadas leyes de 1.º de mayo de 1855 y 11 de julio de 1856 en lo que se refieren á la venta de las fincas expresadas en el art. 1.º

Art. 4.º El Gobierno dará oportunamente cuenta á las Cortes del presente Real decreto, para cuyo cumplimiento se adoptarán por el Ministerio de Hacienda las disposiciones correspondientes.

Dado en Palacio á 2 de octubre de 1858.—Está rubricado de la Real mano.—El Presidente del Consejo de Ministros, Leopoldo O'Donnell.

Lo que se inserta en el Boletín oficial para conocimiento del público. Orense 6 de octubre de 1858.—El Gobernador, Hermenegildo Guitian.

Número 526.

En la Gaceta de Madrid número 273 del jueves 30 de setiembre último se lee lo siguiente:

DIRECCION GENERAL DE RENTAS. ESTANCADAS.

Por Real orden fecha 21 del actual se ha servido S. M. la Reina (Q. D. G.) aprobar el siguiente

Pliego de condiciones bajo las cuales la Hacienda pública subasta el servicio de conducciones marítimas de sal en la Península é islas Baleares.

OBJETO Y DURACION DEL CONTRATO.

1.º La Hacienda pública contrata el servicio de conducciones de sal desde los puntos de surtido á los alfolíes y depósitos marítimos de la Península é islas Baleares, continuándose por puntos de surtido las fábricas, los depósitos y cualquiera alfo-

deposito ó alfolí-simple que la Direccion señale por conveniencia del servicio.

2.º La contrata empezará á tener efecto el día 1.º de enero de 1859, y concluirá en 31 de diciembre de 1862.

DEBERES DEL CONTRATISTA.

3.º El contratista se obliga á conducir á cada uno de los puntos de expendición ó de depósito que la Direccion general de Rentas Estancadas le señale, el número de quintales castellanos de sal que al efecto le consigne la misma en cualquiera época del año.

4.º La Direccion general de Rentas Estancadas podrá, por conveniencia del servicio, variar en todo ó en parte las consignaciones que hiciere conforme á lo preceptuado en la condicion anterior; y el contratista no tendrá derecho á indemnización ni resarcimiento de perjuicios por esta causa, con cuyo motivo le avisará con 15 dias de anticipacion al en que las variaciones deban causar efecto.

5.º Formarán parte de este servicio de conducciones marítimas, y serán de cuenta del contratista todos los gastos que causen la conduccion y trasbordo de sal desde las eras de cargadas ó almacenes hasta los buques, así como los que ocurran en la descarga y conduccion de la sal hasta dejarla entrojada en los almacenes destinados al efecto, y los derechos de navegacion que se exigen ó puedan exigirse en lo sucesivo á los buques conductores de sal, sea cual fuere su importancia.

Es obligacion del contratista, además el conducir, embarcar y trasbordar por su cuenta la sal á los buques que hacen la exportacion para el extranjero de cualquiera de las fábricas nacionales.

6.º Las remesas deberá empezarlás con oportunidad; pero si no lo hiciere, y por esta causa resultaren faltas de surtido, será responsable el contratista de todas las consecuencias que se originen de ellas.

7.º Tendrá siempre en alfolíes y depósitos el repuesto permanente de sal que á cada uno se designa en la adjunta nota; y cuando faltase al cumplimiento de esta condicion, los Administradores principales de Rentas Estancadas ó los subalternos, avisarán á los Gobernadores ó á la Direccion, segun la urgencia del caso, quienes mandarán hacer remesas desde las fábricas, ó de unos á otros alfolíes ó depósitos, hasta completar la indicada existencia permanente y asegurar el surtido para consumidores, quedando el contratista obligado á pagar el sobreprecio de fletes y gastos que cause su falta, y á reponer inmediatamente en los almacenes que socorran la sal de ellos extraida para los socorridos. Cuando sea preciso poner en práctica lo preceptuado en esta condicion, se celebrarán los ajustes de fletes y demas operaciones por los funcionarios de la Hacienda á presencia de un Escribano y previa citacion del representante del contratista, levantándose acta testimoniada por cada caso, que servirá de cargo para el reintegro que deberá hacer el contratista, y que se le descontará en el primer pago que deba hacersele, bien sea en la provincia donde haya la falta ó en cualquiera otra, si en la primera no hubiese crédito suficiente á su favor; así como los demas gastos que en todos conceptos originen estos incidentes.

8.º Si los ajustes de fletes y demas gastos fuesen á precios mas bajos que el de la contrata, no tendrá derecho el contratista á percibir las diferencias.

9.º Tampoco tendrá derecho á reclamar perjuicios por ningún concepto sobre accidentes que puedan ocurrir durante su contrato, porque lo hace á suerte y ventura. Se exceptúan únicamente justificaciones y averías gruesas plenamente justificadas por los medios y con las formalidades que establece el Código de Comercio, des que establece el Código de Comercio, si bien en este caso responde de la parte que segun el fallo de los Tribunales corresponde en el siniestro á los Capitanes, Patrones ó navieros.

10. En las justificaciones de naufragios y averías gruesas habrá de intervenir siempre el Promotor fiscal; y si no le hubiere, el funcionario que tenga la representación de la Hacienda en el punto en que deban practicarse que será siempre el mas inmediato al de la ocurrencia.

11. Si al finalizar el contrato resultasen algunas cantidades de sal pendientes de remesa á cualquier alfolí ó depósito por resto de sus respectivas consignaciones, el contratista quedará obligado á trasportarlas al precio de su contrata, si fuere conveniente al Estado, ó á dejarlas sin efecto si la Direccion las considera innecesarias para la seguridad del surtido.

12. Las conducciones se verificarán precisamente debajo de cubierta y en pabellon español.

Queda la Direccion general de Rentas Estancadas en libertad de disponer, cuando lo juzgue conveniente á los intereses de la Hacienda, que se cierren y sellen las escotillas de los buques conductores.

13. El contratista tendrá un representante ó comisionado, competentemente autorizado por él, en cada uno de los puntos en que haya de recibir y entregar sales por efecto de su contrata.

14. Los Capitanes de los buques conductores recibirán en las fábricas, depósitos ó alfolíes la sal que deban trasportar, pesada fielmente, y firmados que sean los documentos de resguardo, y los demas precisos y convenientes al caso, se harán á la vela é irán directamente al puerto de su destino, fondeando en él sin acercarse á las demas embarcaciones, hasta dar aviso á la Administracion de su llegada y recibir á bordo el sobrecargo del Resguardo.

Se exceptúan únicamente de este caso aquellos en que el temporal, avería ó otra causa trascendental y justificada lo impidiese.

15. Admitidos que sean á libre plática, harán los Capitanes fiel entrega de la sal al Administrador del alfolí ó depósito en los términos prescritos en la condicion 5.º

16. La sal se entregará limpia y en el estado natural que salga de las fábricas, depósitos ó alfolíes; y para su comprobacion presentarán los Capitanes un escandalo, que recibirán de los Administradores de aquellos establecimientos en la forma que la Direccion determine, bien sea en saco, lata, caja ó medio que considere mas conveniente; y si los empleados que deban recibirla la hallasen sobrecargada de humedad, adulterada ó de cualquiera manera defectuosa, harán que se deposite por cuenta y con intervencion del contratista, hasta que se halle en estado de ser admitida, si el defecto procediese solo de humedad, ó se acuerde por la Direccion lo que corresponde, si tuviese otro origen ó causa.

17. La Hacienda no pagará el porte de las sales que en las remesas excedan de la cantidad guiada, y aquellas ingresarán en los almacenes, extendiéndose acta y reuniéndose la Junta administrativa para que dicte el fallo que corresponda á la defraudacion de esta clase, con arreglo al párrafo quinto del art. 19 del Real decreto de 20 de junio de 1852.

18. Cuando los Capitanes ó Patrones conductores presenten menos sal que la que exprese la guía, el contratista satisfará las faltas que resulten al doble precio del de estanco.

19. En el caso de arribada forzosa, que deberá evitarse lo posible y justificar después su necesidad, estarán obligados á dar aviso inmediatamente á los Administradores de depósitos ó alfolíes, ó al Alcalde del punto adonde arriben, si no hubiere empleado de la Hacienda, así como el mas caracterizado de Marina que allí existiese; haciendo la declaracion motivada del arribo, con arreglo á lo que dispone el Código de Comercio, y pasando copia de ella dentro de las primeras 24 horas á los expresados empleados, para que en su vista pueda la Administracion despues

adoptar las disposiciones que la convengan.

20. Si la arribada fuese por avería, despues del aviso á los indicados funcionarios de la Hacienda y de acuerdo con ellos, los Capitanes presentarán otro buque que puesto á su costado reciba el todo ó parte de la carga que sea preciso alijar para reparar aquella, cuyo buque permanecerá como el conductor separado de los demas que hubiere en el puerto y con sobrecargos del resguardo ó de agentes de confianza de la Autoridad local donde no le hubiere, hasta que reparada la avería vuelva la sal al expresado buque conductor; porque se prohíbe absolutamente su desembarco fuera del punto de su destino.

21. El contratista deberá encargarse á los Capitanes el cumplimiento de las disposiciones anteriores; advirtiéndoles que si dejaran de cumplir alguna, no volverá á facilitárseles carga en ninguna salina ni depósito; en el concepto de que ni la arribada, ni la avería, servirán de excusa á el mismo para dejar de ser responsable de todas las consecuencias y perjuicios que produzca el retraso con que verifique el surtido á los depósitos y alfolíes.

22. Quedará en libertad de trasportar el mayor número de quintales que pueda conducir por cuenta de los pedidos que le haga la Direccion general de Rentas estancadas, siempre que lo permita la cabida de los almacenes que la Administracion tenga para este servicio; pero si llegase el caso de llevar mas de la que estos puedan contener, será de cuenta y cargo del contratista el proporcionar uno á propósito en que tenerla, por el tiempo que fuese necesario; así como los demas gastos que esto pudiera ocasionar.

23. Al presentar buques conductores para la carga en los puntos de surtido, el contratista ó su representante en ellos entregará á los respectivos Administradores un conocimiento por triplicado, sin enmiendas ni raspaduras y con numeracion correlativa, en cada fábrica, que exprese el nombre del Capitan conductor, el del buque que mande, la matrícula á que corresponda, su importe en toneladas españolas, el alfolí á que va destinada la remesa, el número de quintales de que se componga, el estado en que reciba el género, y por último, la obligacion de ponerlo en el punto de su destino, sin adulterar, enjuto y limpio, como saldrá de las fábricas y los depósitos en el plazo prefijado en la guía, y los Administradores no permitirán la salida del buque hasta despues de cumplidos estos requisitos.

De los tres ejemplares del conocimiento de que se trata en el párrafo anterior, los Administradores de los puntos de surtido se reservarán uno, como justificante en cualquier caso de todos y cada uno de los pormenores que debe comprender; remitirán otro, por el correo mas inmediato al día en que salga la remesa, al Administrador del alfolí ó depósito adonde esta fuere destinada, á fin de que se tenga presente al recibirse la sal, y enviarán el ejemplar restante directa é inmediatamente á la Direccion general de Rentas Estancadas, para que obre en la misma los efectos correspondientes.

24. En los guías que acompañen á cada remesa llevará marcado el tiempo dentro del cual, fuera de un temporal justificado ó arribada inevitable por avería, deberán hacer la entrega de la sal en los puntos de su destino. En otro caso, si no justifica plenamente su inculpabilidad en el retraso, perderá la mitad de los fletes, sin perjuicio de las demas consecuencias que origine con este motivo.

25. Quedará obligado el contratista á entregar las correspondientes tornaguías en los puntos de partida de las sales en el plazo de 15 dias, á contar desde el siguiente al en que se verifique la entrega en alfolíes ó depósitos; pero si trascurriese el período de conduccion concedido en la guía, que se regulará siempre por el que en término medio se conozca en viajes benéficos, y á mas el señalado para la entrega de la tornaguía, se comprenderá

que la sal no ha llegado á su destino, y el contratista satisfará inmediatamente en la Tesorería de Hacienda pública de la provincia respectiva, y al doble precio que el de estanco, al menos que no hubiese que la faltar, al menos que no hubiese previamente acreditado, hallarse detenida en algún punto por temporal ó avería justificadas.

26. Si por cualquier causa ó pretexto el contratista hiciera abandono del servicio, la Administración lo verificará por su cuenta, disponiendo los ajustes en la forma que indica la condición 7.ª hasta un mes después de otorgar nuevo contrato; quedando responsable al pago de los sobreprecios de las remesas que se hagan por su cuenta y de la diferencia de mas que resulte entre su contrato y la nueva estipulación por todo el tiempo que aquella habría durado, cubriéndose esta responsabilidad con su fianza y la cantidad que en venta produzcan los bienes que se le embargarán, según lo prescrito en el artículo 19 de la Real Instrucción de 15 de setiembre de 1852; pero si el precio obtenido en la nueva licitación fuere menor se le devolverá la fianza, después de hecha la liquidación de su servicio y cubiertas que sean las demás responsabilidades que les resulten.

27. Las cuestiones que se suscitaran sobre cumplimiento de este contrato, porque el contratista no se conforme con las disposiciones administrativas que se dicten, se resolverán por la vía contencioso-administrativa, con arreglo á lo dispuesto en el art. 2.º del Real decreto de 27 de febrero de 1852; pero ni por este ni por otro motivo podrá interrumpir el servicio de transportes que contrata.

28. El interesado, en cuyo favor quede el servicio, depositará la fianza y otorgará la escritura pública dentro de los ocho días siguientes al en que se le comunique la definitiva adjudicación del remate, obligándose á cumplir con todas las condiciones de este pliego y á responder de cualquiera falta de lo estipulado, al tenor de lo prevenido en el art. 2.º de la Real Instrucción de 15 de setiembre de 1852. Si así no lo hiciere, perderá la cantidad depositada para optar á la subasta, y teniéndose por rescindido el contrato, se sacará otra vez á pública licitación, á perjuicio suyo, según lo prescrito en el art. 5.º del Real decreto precitado.

Los gastos que originen la escritura pública y sus cuatro copias, serán de cuenta del contratista.

29. Para los efectos de este contrato se entiende renunciado desde luego todo privilegio ó fuero, incluso el de extranjería.

FIANZA.

30. El que resulte contratista, afianzará el cumplimiento del servicio que contrata con 800,000 rs. en metálico ó su equivalencia en cualquiera clase de valores de la Deuda pública, con interés admisible para este objeto, obligando además sus bienes y rentas habidos y por haber.

La indicada cantidad en metálico ó papel quedará en la Caja general de Depósitos, y no podrá disponer de ella el contratista hasta la finalización del contrato. Para la devolución será precisa comunicación de la Dirección general de Rentas Estancadas á la mencionada Caja.

OBLIGACIONES DE LA HACIENDA.

31. Las operaciones de entrega y recibo de sal en los almacenes de la Hacienda se verificarán de sol á sol inexcusablemente.

32. Los pedidos ó consignaciones generales se harán en el mes de octubre de cada año para el servicio del siguiente; excepto en el primero de contrata, que se verificará tan pronto como se otorgue la escritura de subasta.

33. La Hacienda satisfará al contratista por cada quintal de sal que transporte,

el precio que resulte en la adjudicación, debiéndose verificar el pago en los puntos de descarga á los ocho días siguientes al en que los Capitanes verifiquen definitivamente la cubal y buena entrega de los cargamentos; pero si no hubiese fondos disponibles en dichos puntos, se hará el pago en la capital de la provincia á que corresponda al mes de la expresada entrega.

34. Vencido dicho último plazo sin que los pagos se hagan, tendrá el contratista derecho á un interés anual de 6 por 100 de las cantidades en que se halle en descubierto, siempre que hubiese reclamado y gestionado el pago ante el Gobernador de la respectiva provincia.

Podrá el contratista exigir la rescisión de su contrato si los pagos sufriesen tres meses de demora, y la cantidad que se le adeudare en todo este plazo excediera de 200,000 rs., constando la reclamación de su abono en la Dirección general de Rentas Estancadas.

35. La Administración de fábricas, depósitos y alfolíes sobre qué se hagan consignaciones, facilitarán al contratista cuantas noticias desee para conocer el estado del servicio de que se encarga.

REGLAS PARA LA SUBASTA.

Primera. La subasta se verificará el día 3 de noviembre próximo en la Dirección general de Rentas Estancadas. Presidirá el acto el Director general, asociado del segundo Jefe de la misma y de uno de los co-Asesores de la Asesoría general del Ministerio de Hacienda, con asistencia del Escribano mayor del Juzgado especial de la provincia.

Segunda. La contrata se hará á virtud de licitación pública y solemne, fijándose para conocimiento de todos, los anuncios oportunos en la Gaceta y Boletines oficiales de las provincias.

Tercera. En dicho día 3 de noviembre, desde la una á una y media de la tarde, se recibirán por el Director general, en presencia de las personas que componen la Junta, los pliegos cerrados que presenten los licitadores en cuyo sobre se expresará el nombre de la persona por quien se halle inscrita la proposición. Estos pliegos se numerarán por el orden en que se presenten. Para que el pliego pueda ser admitido ha de presentar previamente cada licitador certificación de la Caja de Depósitos, expresiva de haber entregado en la misma la cantidad de 400,000 rs. en metálico ó sus equivalentes á los tipos establecidos en la clase de valores admisibles para este objeto.

También acreditará con los documentos correspondientes que con tres meses de anticipación á la fecha de la subasta paga alguna cuota por contribución territorial é industrial. Si fuese extranjero ó español de las provincias de Ultramar, presentará declaración en debida forma, suscrita por quien reúna las circunstancias expresadas, que se obligue á garantizar con sus bienes la proposición que hiciere el licitador que carezca de aquellos. Sin estos requisitos no será admitida ninguna proposición. Dada que sea la una y media, se anunciará que queda cerrado el acto de la admisión de pliegos y documentos.

Cuarta. Inmediatamente se procederá á la apertura de los pliegos por el orden de su numeración. Estos se leerán en alta voz, tomando nota de su contenido el actuario de la subasta. En seguida se abrirá el pliego en donde conste el precio máximo fijado por el Ministerio de Hacienda para la conducción de cada quintal de sal, admitiéndose en su virtud la postura mas ventajosa. Si entre las proposiciones mas beneficiosas hubiere dos ó mas iguales, se admitirán pujas á la llama á los firmantes de las mismas por el espacio de un cuarto de hora, en que terminará el acto.

Quinta. El licitador que mas benefició el precio en la proposición hecha en el pliego, ó en el caso expresado anteriormente en la puja, se considerará como rematante del servicio.

Sexta. Hecho así, se elevará al Go-

bierno el expediente original, consultando su aprobación, con la cual se adjudicará definitivamente el remate.

Modelo de proposición que ha de contener el pliego que se menciona en la regla tercera para la subasta.

Séptima. D. N.º..... vecino de..... y que reúne cuantas circunstancias exige la ley para representar en acto público, enterado del anuncio inserto en la Gaceta del Gobierno núm..... y en el Boletín oficial de la provincia núm..... y fechas..... y de cuantas condiciones y requisitos se previenen para adquirir en pública subasta la adjudicación del servicio de conducciones marítimas de sal en la Península é Islas Baleares, se compromete á conducir cada quintal de este artículo, bajo las condiciones expresadas, al precio de..... rs. y..... céntimos.

(Fecha y firma del interesado.)

Madrid 27 de setiembre de 1858.—El Director general, Fernando Zappino.

Nota de los quintales de sal que como existencia permanente debe haber constantemente en alfolíes y depósitos, según se previene en la condición 7.ª del pliego que ha de servir para la contrata de transportes marítimos de dicha especie.

DEPOSITOS Y ALFOLIES. Quintales de sal.

Provincia de Alicante.

Alicante (alfolí-depósito).	6.000
Denia.	1.800
Altea.	1.200
Villajoyosa.	1.000

Provincia de Almería.

Almería.	4.000
Garrucha.	4.000
Adra.	1.500
Cabo de Gata.	500
Balerna.	150
Carboneras.	150

Provincia de Barcelona.

Barcelona.	17.000
Mataró.	5.000
Villanueva.	3.000

Provincia de Cádiz.

Cádiz.	800
Conil.	200
Vejer.	400
Tarifa.	300
Algeciras.	400
Ceuta.	300
San Roque.	400
Puerto Real.	200
Puerto de Santa Maria.	700
Rota.	300
Cibiciana.	250
Jerez.	2.000

Provincia de Castellón.

Castellón.	6.000
Vinaroz (alfolí-depósito).	6.000

Provincia de la Coruña.

Coruña.	8.000
Belanzos (alfolí-depósito).	20.000
Puentedeume.	2.500
Ares.	1.700
Ferrol.	2.700
Cedeira.	800
Santa Marta.	3.000
Barquero.	1.000
Padron (alfolí-depósito).	10.000
Noya.	2.000
Puebla.	4.000
Muros.	3.000
Corcubion.	3.000
Camariñas.	1.000
Lage.	2.500

Provincia de Gerona.

La Escala (alfolí-depósito).	2.000
San Feliu de Guixols (alfolí-depósito).	4.000
Blanes.	1.500

Provincia de Granada.

Motril.	1.000
La Rápita.	600
Almu écar.	600
Castell de Ferro.	300
Salobreña.	300

Provincia de Huelva.

Ayamonte.	3.000
Isla Cristina.	8.000

Provincia de Lugo.

Rivadeo (alfolí-depósito).	6.000
Vivero.	5.000

Provincia de Málaga.

Málaga (alfolí-depósito).	6.000
Estepona.	1.000
Torre del Mar.	1.000
Fuengirola.	300
Marbella.	500
Nerja.	300

Provincia de Murcia.

Cartagena.	1.000
Mazarrón.	700
Aguilas.	800

Provincia de Oviedo.

Gijón (alfolí-depósito).	10.000
Castropol.	600
Luarca.	3.000
San Estéban.	700
Avilés.	1.000
Villaviciosa.	1.500
Rivadesella.	800
Llanes.	600

Provincia de Pontevedra.

Pontevedra (alfolí-depósito).	12.000
Cangas.	1.000
Cambados.	2.000
Marín.	4.000
Redondela.	1.500
Vigo.	3.500
Vilagarcía.	3.000
Tuy (alfolí-depósito).	500
Bayona.	1.000
Guardia.	200

Provincia de Santander.

Santander.	10.000
Castrourdiales.	800
Torrelavega.	800
Laredo.	800
Santofia.	300

Provincia de Sevilla.

Sevilla (alfolí-depósito).	30.000
----------------------------	--------

Provincia de Tarragona.

Tarragona (alfolí-depósito).	5.000
Tortosa.	2.500
Flix.	1.500

Provincia de Valencia.

Valencia (alfolí-depósito).	8.000
Murviedro (Id. id.).	3.000
Cullera.	1.000
Gandia.	1.200

Provincia de las Islas Baleares.

Palma (alfolí-depósito).	4.000
Mahón.	400

En los alfolíes ó depósitos que tengan consignaciones sobre distintas fábricas ó depósitos, la existencia arriba indicada guardará proporción con la parte de aquellas correspondiente á cada uno de dichos establecimientos.

Madrid 27 de setiembre de 1858.—Zappino.

Lo que se inserta en el Boletín oficial para conocimiento del público. Orense 6 de octubre de 1858.—El Gobernador, Hermenegildo Guítan.

